

Schöne 1 Zimmer Wohnung im Stuttgarter Westen



Johannesstr. 47A

70176 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 28,00 m²
Kaufpreis: 200.000,00 EUR
Scout-ID: 134683386

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	3
Etagenanzahl:	5
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Modernisiert
Baujahr:	1957
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas



Ihr Ansprechpartner:

WURTZ bauen + wohnen GmbH

Herr Marc Böhler

E-Mail: mb@wurtz-bauenundwohnen.de

Tel: +49 7152 999900

Web: <http://www.wurtz-bauenundwohnen.de>

Hausgeld: 50,00 EUR
Mieteinnahmen pro Monat: 550,00 EUR
Provision für Käufer: 2,38

Die Käuferprovision inkl. MwSt. beträgt 2,38% vom notariell beurkundeten Kaufpreis der Wohnung. Die Käuferprovision wird fällig mit Beurkundung des notariellen Kaufvertrages. Die Firma Wurtz bauen + wohnen GmbH, hat einen provisionspflichtigen Maklervertrag mit dem Verkäufer in gleicher Höhe abgeschlossen.

Schöne 1 Zimmer Wohnung im Stuttgarter Westen



Johannesstr. 47A
70176 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 28,00 m²
Kaufpreis: 200.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Unweit entfernt vom Stuttgarter Feuersee liegt diese schöne 1 Zimmer Wohnung im dritten OG im Herzen des Stuttgarter Westens.

Ausstattung:

- Die Wohnung verfügt über einen geräumigen Keller und einen weiteren Abstellraum auf der Bühne.
- abschließbarer Fahrradkeller

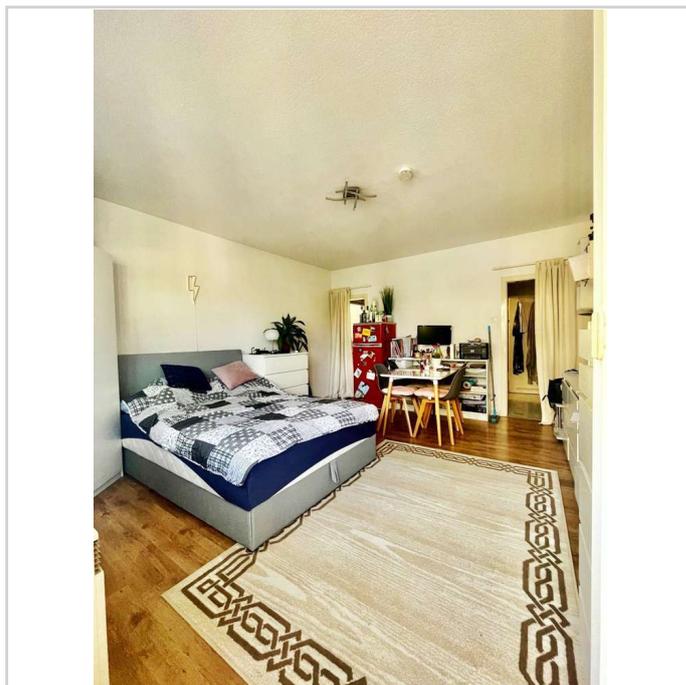
Lage:

- Die U-Bahnhaltestelle Schloss-/Johannesstr. ist in wenigen Gehminuten erreichbar.
- Kleine Cafés und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe und laden zum verweilen ein.

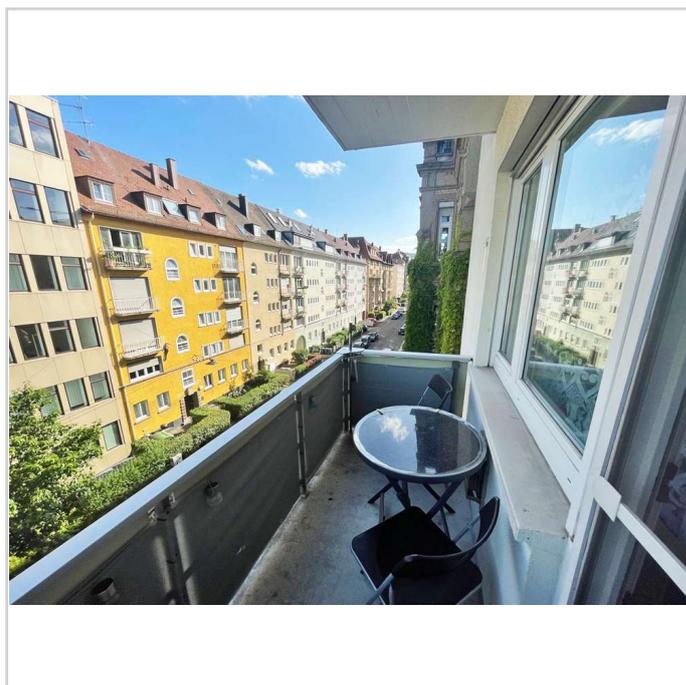
Sonstiges:

Haftungsausschluss:

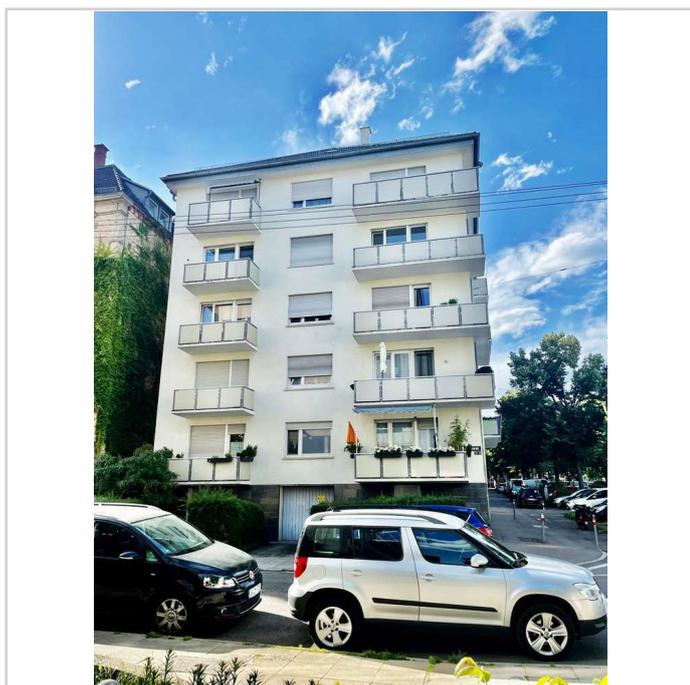
Wir weisen darauf hin, dass die von der Firma Wurtz bauen + wohnen GmbH weitergegebenen Informationen, Unterlagen und Pläne vom Verkäufer stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit wird nicht übernommen.



Wohnraum



Balkon



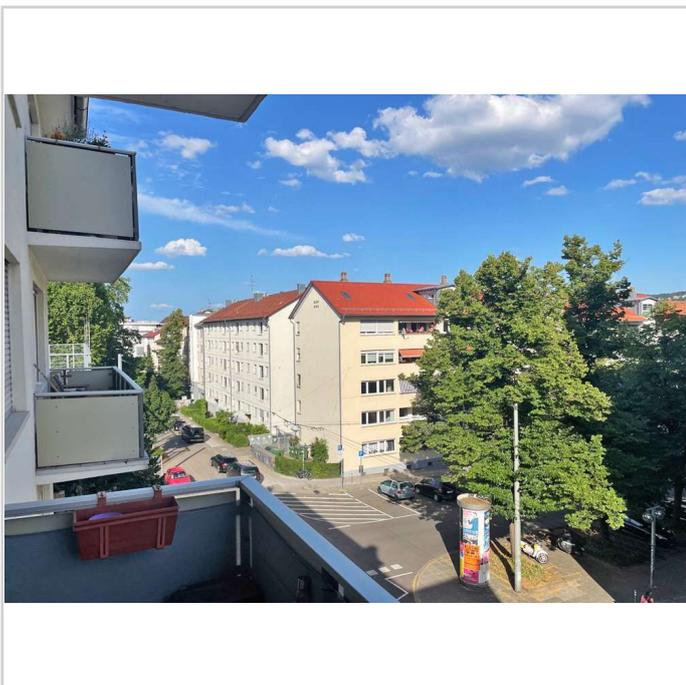
Haus

Schöne 1 Zimmer Wohnung im Stuttgarter Westen

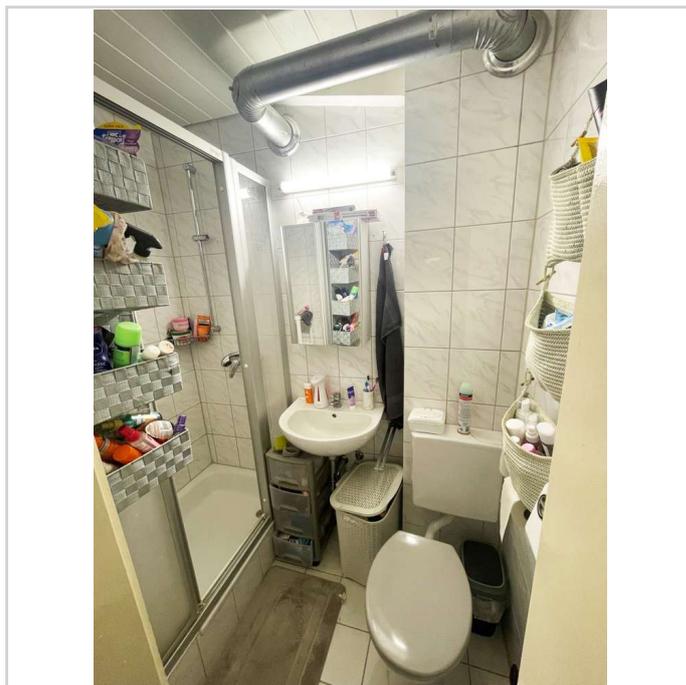


Johannesstr. 47A
70176 Stuttgart

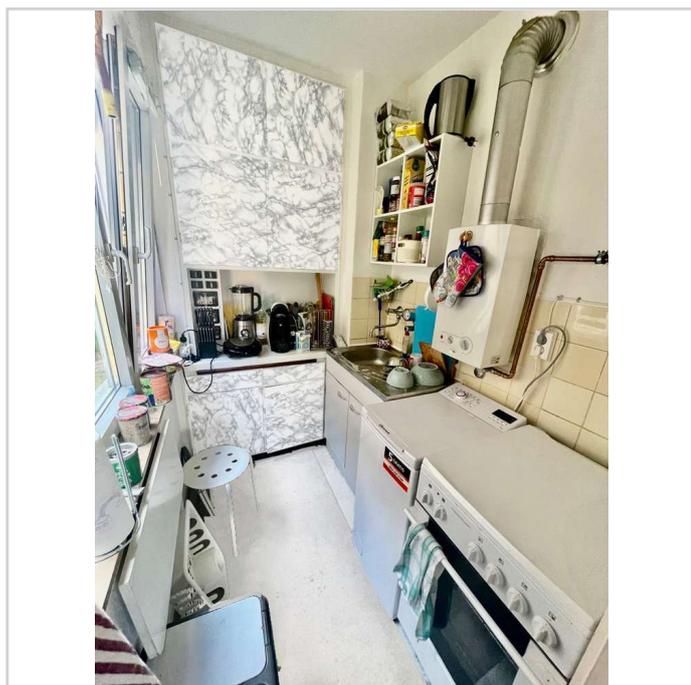
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 28,00 m²
Kaufpreis: 200.000,00 EUR



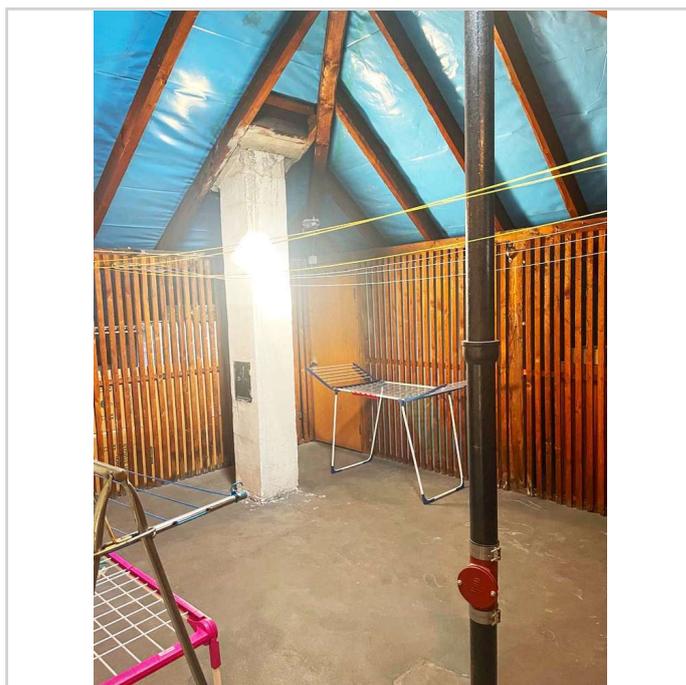
Aussicht



Bad



Küche



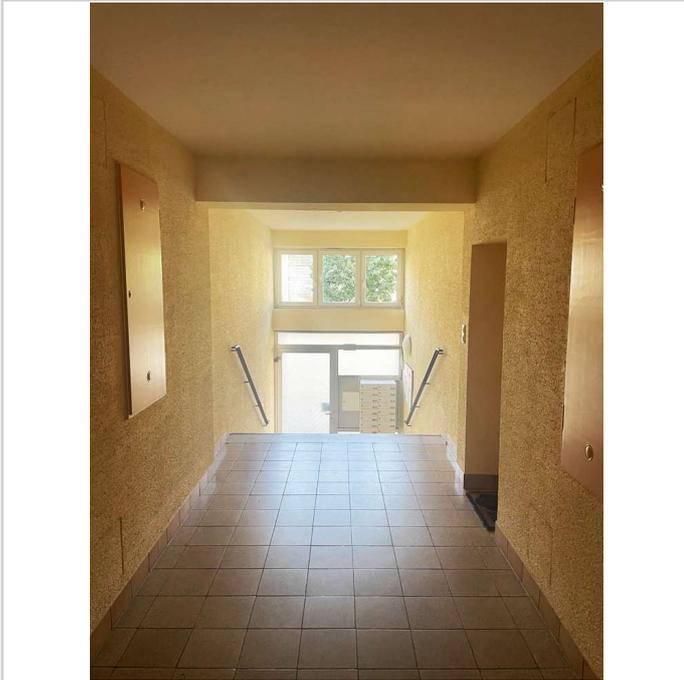
Abstellräume Dachboden

Schöne 1 Zimmer Wohnung im Stuttgarter Westen

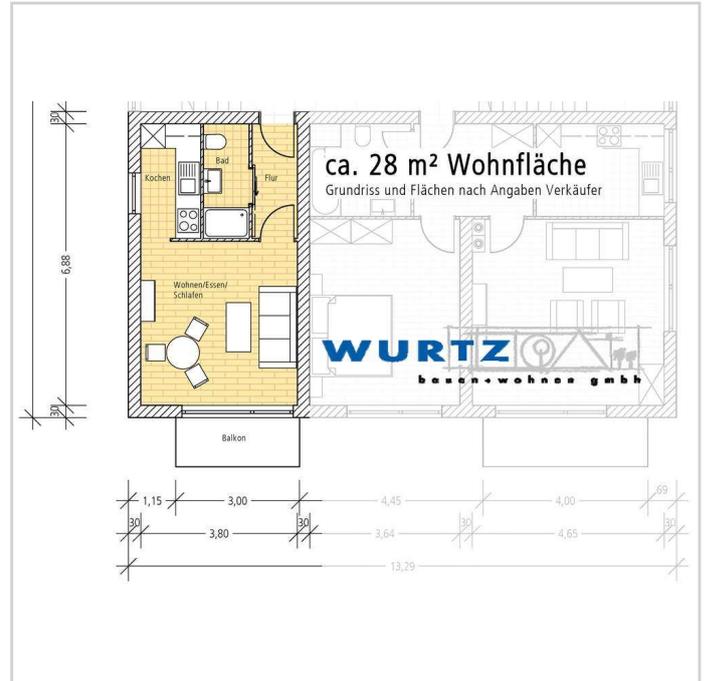


Johannesstr. 47A
70176 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 28,00 m²
Kaufpreis: 200.000,00 EUR



Treppenhaus



Grundriss

Schöne 1 Zimmer Wohnung im Stuttgarter Westen



Johannesstr. 47A
70176 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 28,00 m²
Kaufpreis: 200.000,00 EUR

